

Dorfstraße 2  
6834 Übersaxen  
T. 05522-41311  
F. 05522-41311-15  
gemeinde@uebersaxen.at  
www.uebersaxen.at  
dvr: 0657255

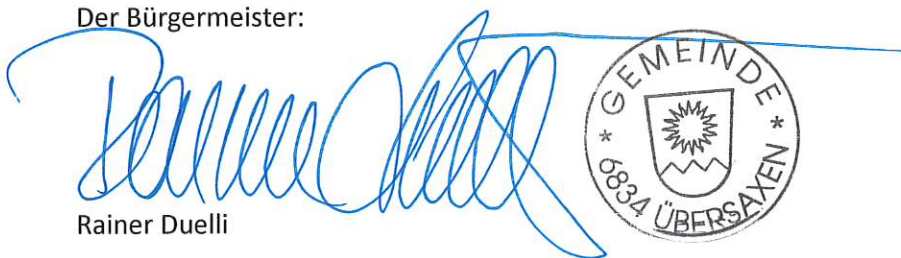
### **Kundmachung der Veröffentlichung des Entwurfs einer Verordnung der Gemeindevertretung Übersaxen über eine Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Übersaxen**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Übersaxen hat in ihrer Sitzung vom 20.09.2021 den Entwurf einer Verordnung über eine Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Übersaxen betreffend die Grundstücke GST-NRN 951/1, KG Übersaxen, gemäß § 23 Abs. 1 Raumplanungsgesetz, LGBl.Nr. 39/1996 idgF, beschlossen.

Der Verordnungsentwurf samt Erläuterungsbericht wird vier Wochen auf der Homepage der Gemeinde ([www.uebersaxen.at](http://www.uebersaxen.at)) von 27.09.2021 bis 25.10.2021 veröffentlicht.

Während der Zeit der Veröffentlichung kann jede Gemeindebürgerin/jeder Gemeindebürger oder Eigentümerin/Eigentümer von Grundstücken, auf die sich der Verordnungsentwurf bezieht, zum Verordnungsentwurf schriftlich Änderungsvorschläge erstatten.

Der Bürgermeister:



Rainer Duelli



An der Amtstafel angeschlagen am: 27.09.2021

Von der Amtstafel abgenommen am:

# Gemeinde Übersaxen

## ÄNDERUNG DES FLÄCHENWIDMUNGSPLANES

Gemeinde Nr. 80421

lfd. Nr.

Betroffene Grundstücke: Gp 951/1 (Tfl.) KG 92126 Übersaxen

DEM GEMEINDEVERTRETUNGSBESCHLUSS  
VOM \_\_\_\_\_

ZUGRUNDE GELEGEN :

Der Bürgermeister : \_\_\_\_\_

Entwurf aufgelegt gem. §§ 21, 23 RPG

VOM 27.9.2021

BIS \_\_\_\_\_

KUNDGEMACHT gem. § 32 Gemeindegesetz






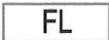


VOM \_\_\_\_\_

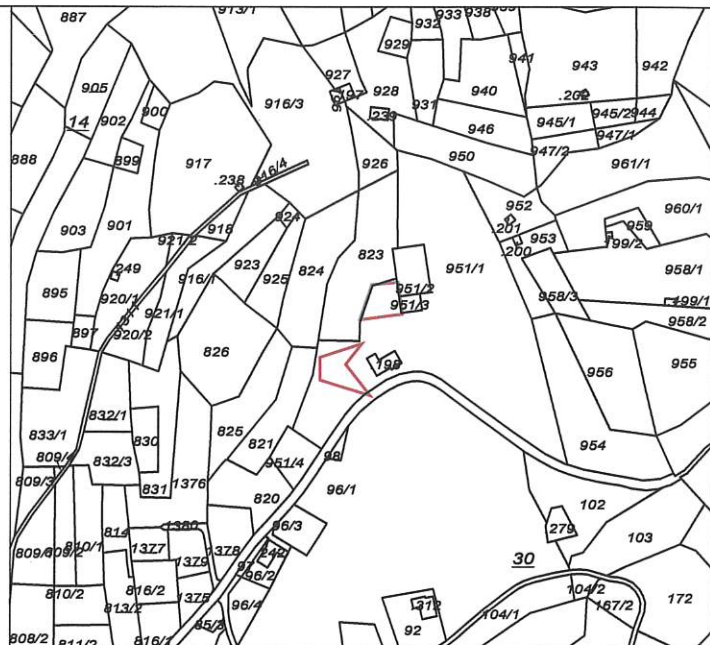
BIS \_\_\_\_\_

VERMERK DER LANDESREGIERUNG :

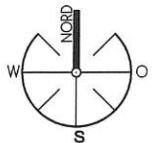
(GENEHMIGUNGSVERMERK DER LANDESREGIERUNG)

### PLANZEICHENERKLÄRUNG :

-  Planungsbereich
-  Widmungsgrenze
-  Grundgrenzen lt. DKM
-  Baufläche Mischgebiet - Bauwerke für land- und forstwirtschaftliche Zwecke gem. § 14.4 RPG idgF.
-  Baufläche Wohngebiet gem. § 14 Abs. 3 RPG
-  FL Freifläche Landwirtschaftsgebiet gem. § 18 Abs. 3 RPG
-  FF Freifläche Freihaltegebiet gem. § 18 Abs. 5 RPG
-  Verkehrsflächen Straßen gem. § 19 RPG



Maßstab 1 : 5000



Rechtsgültige Planungsgrundlage:

- Räumliches Entwicklungskonzept
- Flächenwidmungsplan
- Überörtliche Raumordnung

Quellen und Plangrundlagen:

- Digitale Katastermappe Stand: 01.04.2021 © AdVLR
- Naturaufnahme:
- Lage- u. Höhenplan nach:
- Stand FLW: 02.02.2021



